

Antwerpen, 25 augustus 2010

(Gereguleerde informatie in de zin van het koninklijk besluit van 14 november 2007)

Ackermans & van Haaren: Halfjaarresultaten 2010

De Raad van Bestuur van Ackermans & van Haaren NV deelt mee dat het geconsolideerd nettoresultaat (deel van de groep) voor de eerste jaarhelft van 2010 met 46% is gestegen (in vergelijking met dezelfde periode vorig jaar) tot 73,5 miljoen euro.

- **Bouw, bagger en concessies:** groei van omzet (+37%) en nettowinst (+34%) van DEME en terugkeer naar nettowinst bij Van Laere
- **Beperkte resultaten bij vastgoed,** deels onder invloed van seizoenseffecten bij Financière Duval
- **Financiële diensten:** stijging van toevertrouwd vermogen bij Bank Delen tot recordniveau van 13.996 miljoen euro; sterke stijging van belegd vermogen bij Bank J.Van Breda & C° tot 5.969 miljoen euro
- **Private equity:** verbetering van de bijdragen van de meeste deelnemingen bevestigd en versterkt in tweede kwartaal
- **Energie en grondstoffen:** sterke bijdrage door Sipef

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
Bouw, bagger en concessies	27,4	20,7
Vastgoed en aanverwante diensten	-0,3	1,4
Financiële diensten	33,2	20,8
Private equity	7,0	-0,8
Energie en grondstoffen	8,4	7,7
Resultaat van de deelnemingen	75,6	49,7
Meerwaarden private equity	-0,8	1,6
Resultaat van de deelnemingen (incl. meerwaarden)	74,8	51,3
AvH en subholdings (incl. GIB)	-1,5	-0,9
Overige niet-recurrente resultaten	0,2	-0,1
Geconsolideerd nettoresultaat	73,5	50,3

Kerncijfers geconsolideerde balans AvH-groep (in miljoen euro)	30.06.2010	31.12.2009
Eigen vermogen (deel van de groep – voor winstverdeling)	1.632,7	1.595,5
Netto thesaurie van AvH en subholdings	97,8	122,1

Eind juni 2010 bedroeg de netto-thesauriepositie van AvH 97,8 miljoen euro t.o.v. 122,1 miljoen euro per einde 2009. Deze netto-thesauriepositie omvatte 136,0 miljoen euro liquiditeiten en eigen aandelen, een beleggingsportefeuille van 26,6 miljoen euro en een externe financiële schuld, hoofdzakelijk onder de vorm van commercial paper, ten belope van 64,8 miljoen euro.

In de loop van de eerste jaarhelft werd er voor 48,2 miljoen euro dividenden uitgekeerd, 19,1 miljoen euro geïnvesteerd en voor 6,8 miljoen euro gedesinvesteerd. De investeringen betroffen voornamelijk de verhoging van de deelnemingspercentages in Sipef, Oriental Quarries & Mines en Hertel.

Het geconsolideerd eigen vermogen (IFRS - deel groep) bedroeg per 30.06.2010 1.632,7 miljoen euro (of 48,74 euro per aandeel AvH) t.o.v. 1.595,5 miljoen euro per 31.12.2009.

Het geconsolideerd balanstotaal (IFRS) steeg tot 5.554,0 miljoen euro t.o.v. 5.322,0 miljoen euro per 31.12.2009.

Kerncijfers per aandeel (in euro)	30.06.2010	30.06.2009
Aantal aandelen	33.496.904	33.496.904
Nettoresultaat per aandeel (*): - basic	2,22	1,52
- diluted	2,21	1,52
Eigen vermogen per aandeel	48,74	45,06
Koers: - hoogste	55,75	47,82
- laagste	45,70	31,00
- slotkoers (30 juni)	50,75	47,14
(*) op basis van de uitgegeven aandelen en gecorrigeerd voor eigen aandelen in portefeuille		

BOUW, BAGGER EN CONCESSIONS

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
DEME	27,8	20,7
Rent-A-Port	-1,5	0,4
Algemene Aannemingen Van Laere	0,4	-1,3
Nationale Maatschappij der Pijpleidingen	0,7	0,9
Bouw, bagger en concessies	27,4	20,7

Het segment bouw, bagger en concessies kende een sterke jaarhelft, met zowel een stijging van de bijdrage van DEME als een positief resultaat voor Van Laere.

DEME (AvH 50%) boekte in 1H10 een omzet van 888 miljoen euro, tegenover 647 miljoen euro in 1H09. Deze significante stijging (+37%) wordt o.a. verklaard door de start van het London Gateway-project en de sterke groei in de offshore olie & gas- en windmolenprojecten, en in de milieu-activiteiten. DEME kent een hoge activiteitsgraad in quasi alle regio's in de wereld en in de verschillende niche-activiteiten. De operationele cashflow (EBITDA) steeg tot 155,3 miljoen euro (tov 124,4 miljoen euro per 30.06.09) en de nettowinst steeg tot 55,6 miljoen euro (tov 41,4 miljoen euro per 30.06.09). De stijging van de nettoschuld (tot 511 miljoen euro) heeft hoofdzakelijk te maken met belangrijke betalingen in het kader van de investeringen in de uitbreiding van de vloot. DEME blijft haar gediversifieerde vloot continu moderniseren om competitief te blijven in de baggersector. Zo werden dit jaar reeds 260 miljoen euro nieuwe investeringen aangekondigd in een nieuwe sleehopperzuiger Breughel (11.650 m³), een rotsclusterzuiger Ambiorix (28.000 kw) en een jumbo jack-up vessel Neptune.

Het orderboek bleef min of meer stabiel op een hoog niveau en bedroeg 2.073 miljoen euro per 30.06.2010, tegenover 2.060 miljoen euro per 31.03.2010 en 2.122 miljoen euro eind 2009. Er werden o.a. nieuwe orders behaald in Duitsland, Rusland, West-Afrika, Mexico, Panama, Maleisië, India en recent in Angola.

Het dochterbedrijf DEC zal in de toekomst brownfields ontwikkelen via BDE (Brownfield Development Experts), een samenwerking met Extensa en BPI/CFE.

DEME verwacht een aanhoudend sterke bezetting van haar vloot en een verdere stijging van het orderboek gedreven door een hoge activiteitsgraad over de verschillende niches van de groep.

RENT-A-PORT (AvH 45%) heeft zich in het eerste halfjaar 2010 toegelegd op de verdere ontwikkeling van haar projecten in Vietnam, Nigeria en Oman. Bovendien heeft Rent-A-Port een interessante positie uitgebouwd om in te spelen op de nieuwe evoluties inzake off-shore windconcessies.

De omzet van **ALGEMENE AANNEMINGEN VAN LAERE** (AvH 100%) daalde tot 65 miljoen euro door de grote concurrentie en de vertraging bij de start van een aantal nieuwe werven. Van Laere slaagde er anderzijds wel in om het verlies van vorig jaar (-1,3 miljoen euro) om te buigen naar een positief resultaat (0,4 miljoen euro). Niettegenstaande de zeer concurrentiële marktomstandigheden bleef het orderboek op het einde van de eerste jaarhelft op ongeveer hetzelfde niveau als op het einde van 2009.

NMP (AvH 75%) kende een normaal verloop van haar activiteiten, met een omzet van 6,2 miljoen euro (6,9 miljoen euro in 1H09) en een nettoresultaat van 0,9 miljoen euro (1,2 miljoen euro in 1H09).

VASTGOED & AANVERWANTE DIENSTEN

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
Extensa	0,0	-0,2
Leasinvest Real Estate	1,7	4,1
Cobelguard	0,5	0,2
Groupe Financière Duval	-2,5	-2,4
Anima Care	-0,1	-0,3
Vastgoed en aanverwante diensten	-0,3	1,4

De bijdrage van het vastgoedsegment bleef in het eerste semester 2010 beperkt, enerzijds door de traditioneel seizoensgebonden activiteiten bij Financière Duval en anderzijds door de mark-to-market waardeschommelingen in de portefeuille van Leasinvest Real Estate.

LEASINVEST REAL ESTATE (AvH 30,01%) realiseerde een stabiel en recurrent vastgoedresultaat (16,5 miljoen euro) in de eerste jaarhelft van 2010 dankzij de hoge bezettingsgraad van 97,81% en het huurrendement van 7,57%. De vastgoedportefeuille telt nu 59 gebouwen met een totale oppervlakte van 382.370 m², waarvan 60% in België en 40% in Luxemburg. De reële waarde van deze vastgoedportefeuille bedroeg eind juni 2010 559 miljoen euro (vs 538 miljoen euro eind 2009). Deze nettostijging was het gevolg van de acquisitie van de eerste fase van Canal Logistics in Brussel maar werd tevens beïnvloed door een globale negatieve variatie van de vastgoedbeleggingen (6 miljoen euro). Het nettoresultaat daalde tot 5,6 miljoen euro (vs 12,8 miljoen euro per 30.06.09, inclusief de uitzonderlijke meerwaarde van 15,2 miljoen euro op de verkoop van Bian). In juli 2010 heeft LRE aangekondigd de erfpachtrechten op het kantorencomplex Axxes Business Park (Gent) verkocht te hebben in het kader van de private plaatsing van vastgoedcertificaten voor een waarde vergelijkbaar met de geschatte waarde.

De resultaten van **EXTENSA** (AvH 100%) werden positief beïnvloed door de verkopen van gronden (Wondelgem) en appartementen (De Munt Roeselare). Daarnaast is het project CederPark (Hasselt) van start gegaan, net zoals de verkoop op plan van de appartementen in Bomonti (Istanbul). De invulling van het masterplan voor Tour&Taxis wordt verder voorbereid. Extense realiseerde een break-even nettoresultaat in de eerste jaarhelft van 2010.

COBELGUARD (AvH 39,6%) boekte in 1H10 opnieuw een heel sterke omzetstijging (+17%) tot 29 miljoen euro door het aantrekken van nieuwe klanten en het uitbreiden van opdrachten bij bestaande klanten. Door de schaalvoordelen van de grotere verkoopsvolumes kende ook het nettoresultaat een significante stijging (+56%) tot 1,7 miljoen euro.

FINANCIERE DUVAL (AvH 30%) kende een moeilijke eerste jaarhelft. Door het slechte weer kenden de golfactiviteiten een achteruitgang bovenop de traditionele vertraging door het laagseizoen in de vakantieparken. De moeilijke economische omstandigheden veroorzaakten eveneens een vertraging in enkele grote vastgoedprojecten. Als gevolg daarvan daalde de omzet tot 118 miljoen euro (tegenover 127 miljoen euro per 30.06.2009) en bedroeg het nettoresultaat -8,3 miljoen euro (tegenover -7,2 miljoen euro). Net zoals in voorgaande jaren moet het hoogseizoen in de tweede jaarhelft Financière Duval in staat stellen een positief resultaat over het volledige boekjaar 2010 te realiseren. De aangekondigde verhoging van het deelnemingspercentage van AvH van 30% tot 40% (50% van controlebelang van 80%) zal gerealiseerd worden in de loop van het derde kwartaal 2010.

ANIMA CARE (AvH 100%) beheerde per 30.06.10 219 bedden gespreid over haar twee woon- en zorgcentra in Aalst en Berlare. Daarnaast bereidt Anima Care de realisatie van greenfieldontwikkelingen voor in Zemst en Diest (180 bedden). In juli 2010 werd een eerste rusthuis in Wallonië (Haut-Ittre, Résidence du Peuplier) verworven. Dit rusthuis exploiteert momenteel 49 bedden en biedt mogelijkheden tot verdere uitbreiding. In totaal beschikt Anima Care op vandaag over 455 bedden in portefeuille. Anima Care realiseerde een omzet van 3,9 miljoen euro (1,8 miljoen euro in 1H09) en een quasi break-even resultaat (-0,3 miljoen euro in 1H09).

FINANCIËLE DIENSTEN

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
Finaxis-Promofi	-0,3	-0,8
Bank Delen	21,8	11,6
Bank J.Van Breda & C ^o	10,3	9,4
ASCO-BDM	1,4	0,6
Financiële diensten	33,2	20,8

Het segment financiële diensten kende opnieuw een zeer sterke jaarhelft. Zowel Bank Delen als Bank J.Van Breda & C^o realiseerden een recordgroei van toevertrouwd vermogen en boekten een stijging van hun nettoresultaat.

BANK DELEN (AvH 78,75%) heeft opnieuw heel sterk gepresteerd. Het toevertrouwd vermogen bedroeg op 30 juni 2010 13.996 miljoen euro (versus 13.243 miljoen euro op 31 december 2009 en 13.944 miljoen euro op 31 maart 2010). Deze stijging werd zowel bij bestaande cliënten gerealiseerd als door een substantiële inflow van nieuwe cliënten en dit gespreid over alle zetels van de bank. Door een sterke stijging van de bruto bedrijfsopbrengsten tot 72,1 miljoen euro (50,6 miljoen euro in 1H09) en quasi onveranderde kosten, bedroeg de nettowinst 27,7 miljoen euro (14,8 miljoen euro in 1H09). In vergelijking met de zeer moeilijke beurscontext van 1H09 wordt deze stijging ook verklaard door de sterke inflows van de laatste jaren en de vermindering van de cashcomponent in de klantenportefeuilles. Dankzij de sterke ontwikkeling van de inkomsten daalde de cost-income ratio tot onder de 40% (38,2% vs 48,6% in 1H09). Het geconsolideerd eigen vermogen groeide verder aan tot 318 miljoen euro (vs 304 miljoen euro eind 2009), hetgeen een Core Tier 1-kapitaalratio van 23,0% vertegenwoordigt.

Ook **BANK J.VAN BREDA & C^o** (AvH 78,75%) zette een heel sterke prestatie neer. Het door cliënten belegd vermogen bleef verder stijgen tot 5.969 miljoen euro (vs 5.644 miljoen euro eind 2009 en 5.938 miljoen euro per 31.03.2010), zowel op het niveau van de cliëntendeposito's (2.480 miljoen euro) als van de toevertrouwde activa (3.489 miljoen euro). Het kredietvolume bedroeg per 30.06.10 2.482 miljoen euro (ten opzichte van 2.328 miljoen euro per 31.12.09). De voorzieningen voor kredietverliezen bleven zeer beperkt en bedroegen eind juni 2010 0,12% van de kredietportefeuille. Dankzij deze gestegen volumes, is de nettowinst gegroeid tot 13,1 miljoen euro (11,9 miljoen euro in 1H09). De cost-income ratio bedroeg 58% en het eigen vermogen steeg tot 248 miljoen euro. De bank beschikt over voldoende middelen om op eigen kracht te groeien en behaalt een Core Tier1-kapitaalratio van 10,9% en een solvabiliteitsratio van 14,1%. De exposure op PIGS landen bedraagt slechts 25 miljoen euro (Griekenland: 10 miljoen euro, Italië: 15 miljoen euro) en vertegenwoordigt aldus minder dan 5% van de totale eigen beleggingsportefeuille van de bank.

Uit een onafhankelijk onderzoek blijkt Bank J.Van Breda & C^o zeer goed te scoren bij haar doelgroepcliënten dankzij de kwaliteit van de vermogensbegeleiding en het persoonlijk contact. De bank slaagde erin om tegen de markttrend in deze cliëntentevredenheid nog te laten stijgen.

ASCO-BDM (AvH 50%) verkocht begin 2010 zowel Asco Life (kleine levensverzekeraar vooral actief in tak 23) als Bruns ten Brink (Nederlands filiaal, vooral actief op vlak van autoverzekeringen) om zich volledig te focussen op haar kernactiviteit van transport- en schadeverzekeringen.

PRIVATE EQUITY

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
Sofinim	0,2	1,0
Bijdragen deelnemingen Sofinim	5,8	-1,4
Bijdragen deelnemingen GIB	1,0	-0,4
Private equity	7,0	-0,8
Meerwaarden	-0,8	1,6
Private equity (inclusief meerwaarden)	6,1	0,8

Het private equity segment realiseerde in de eerste jaarhelft een significante verbetering van de resultaten en heeft 6,1 miljoen euro (inclusief meerwaarden) bijgedragen tot het resultaat van de groep.

De meeste deelnemingen realiseerden een substantieel beter resultaat in het tweede kwartaal, waarbij rekening moet gehouden worden met het feit dat een aantal deelnemingen in het eerste semester traditioneel een seizoensgebonden, zwakker resultaat kent. De omzet- en resultaatsevolutie wijzen op een geleidelijk economisch herstel. De sterkte van het herstel hangt af van de relatieve marktpositie en geografische exposure van de betrokken bedrijven.

Het gecorrigeerd netto-actief van de private equity portefeuille bedroeg eind juni 2010 459,6 miljoen euro (t.o.v. 448,1 miljoen euro eind 2009).

ENERGIE EN GRONDSTOFFEN

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS (in miljoen euro)	30.06.2010	30.06.2009
Sipef	5,4	4,4
Henschel/ Telemond	1,8	2,8
Sagar Cements/OQM	0,2	0,5
Overige (Alcofina, Max Green)	1,0	-
Energie en grondstoffen	8,4	7,7

Gedreven door de aanhoudend sterke resultaten van Sipef, droeg het segment energie en grondstoffen in de eerste jaarhelft van 2010 8,4 miljoen euro bij tot het resultaat van de groep.

De productie van palmolie bij **SIPEF** (AvH 22,59%) werd in de eerste jaarhelft sterk beïnvloed door de weersomstandigheden en daalde met 7,8%. Door substantieel hogere verkoopprijzen (zowel voor palmolie, rubber als thee) is Sipef erin geslaagd de omzet te laten stijgen tot 128 miljoen dollar (118 miljoen dollar eind juni 2009) en het nettoresultaat tot 32,7 miljoen dollar (30,1 miljoen dollar 1H09). De uitbreiding met nieuwe plantages voor palmolie en rubber in Indonesië en Papoea Nieuw Guinea wordt verdergezet, weliswaar met respect van alle duurzaamheidscriteria zoals die zijn vastgelegd door de "round table for sustainable palm oil (RSPO)".

De resultaten van **HENSCHEL ENGINEERING** (AvH 50%) daalden in 1H10 in lijn met de moeilijke marktomstandigheden. De omzet bedroeg 28,4 miljoen euro en het nettoresultaat 3,5 miljoen euro. De verhuis van de laadbakproductie naar Polen wordt in september gefinaliseerd.

SAGAR CEMENTS (AvH 14,99%) kon dankzij de capaciteitsuitbreiding de geproduceerde en verkochte cementvolumes aanzienlijk opdrijven tot 806.619 ton voor 1H10. Slechtere marktomstandigheden leidden echter tot prijsdalingen, waardoor het nettoresultaat daalde.

Vooruitzichten 2010

De huidige economische conjunctuur blijft tot voorzichtigheid aanzetten. Gebaseerd op een belangrijke stijging van de resultaten van DEME, Bank Delen en Bank J.Van Breda & C° en de geleidelijke verbetering in de meeste private equity-deelnemingen, is de Raad van Bestuur van AvH overtuigd dat de courante resultaten van de groep een belangrijke groei zullen vertonen voor het lopende boekjaar 2010.

Halfjaarlijks financieel verslag conform IAS 34

Het halfjaarlijks financieel verslag voor de periode 01/01/10-30/06/10, dat naast de verkorte financiële overzichten, m.i.v. alle informatie conform IAS 34, ook het tussentijds beheersverslag, een verklaring van de verantwoordelijke personen en informatie over de externe controle bevat, is beschikbaar op de website www.avh.be.

Financiële kalender

15 november 2010	Tussentijdse verklaring Q3 2010
3 maart 2011	Jaarresultaten 2010
18 mei 2011	Tussentijdse verklaring Q1 2011
23 mei 2011	Gewone algemene vergadering
25 augustus 2011	Halfjaarresultaten 2011

Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde groep actief in 5 kernsectoren: bouw, bagger en concessies (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - Algemene Aannemingen Van Laere, een toonaangevende aannemer in België), vastgoed en aanverwante diensten (Leasinvest Real Estate, een genoteerde vastgoedbevak – Extensa, een belangrijke gronden- en vastgoedontwikkelaar met zwaartepunt in België, Luxemburg en Centraal-Europa), private banking (Bank Delen, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België – Bank J.Van Breda & C°, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), private equity (Sofinim, één van de grootste risicokapitaalverschaffers in België, en GIB), en een recente ontwikkeling naar energie en grondstoffen. De AvH groep vertegenwoordigde in 2009 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 2,4 miljard euro en stelt ongeveer 16.000 mensen tewerk. De groep concentreert zich op een beperkt aantal strategische participaties met een belangrijk groeipotentieel. AvH is opgenomen in de BEL20-index, de Private Equity NXT index van Euronext Brussel en in de Europese DJ Stoxx 600.

Website: Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH website: www.avh.be. Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen kunnen zich inschrijven via deze website, rubriek 'Nieuws'.

Voor bijkomende informatie kunt u telefonisch terecht bij:

Luc Bertrand
CEO - Voorzitter van het Executief Comité
tel: +32.3.231.87.70
e-mail: dirsec@avh.be

Jan Suykens
Lid van het Executief Comité
tel: +32.3.897.92.36
e-mail: dirsec@avh.be

Tom Bamelis
Lid van het Executief Comité
te : +32.3.897.92.42
e-mail : dirsec@avh.be

Bijlage:

GECONSOLIDEERDE RESULTATENREKENING ACKERMANS & van HAAREN - 30 JUNI 2010 ('000 euro)

	<u>30/06/2010</u>	<u>30/06/2009</u>
Bedrijfsopbrengsten	177 059	191 241
Overige exploitatiebaten	8 444	6 776
Exploitatielasten (-)	-147 273	-169 307
<u>Winst (verlies) uit de bedrijfsactiviteiten</u>	38 230	28 710
Winst (verlies) op financiële activa/passiva gewaardeerd aan reële waarde via resultatenrek.	-5 646	-21 649
Winst (verlies) op de overdracht van activa	738	20 794
Financieringsopbrengsten	8 805	10 407
Financieringslasten (-)	-10 225	-11 505
Aandeel in de winst (verlies) van de ondernemingen waarop vermogensmutatie is toegepast	63 347	42 656
Overige niet-exploitatiebaten	100	46
Overige niet-exploitatielasten (-)	-54	-89
<u>Winst (verlies) vóór belasting</u>	95 295	69 369
Winstbelastingen	-6 977	-3 704
<u>Winst (verlies) na belasting uit voortgezette bedrijfsactiviteiten</u>	88 319	65 665
Winst (verlies) na belasting uit bedrijfsactiviteiten die worden beëindigd	0	0
<u>Winst (verlies) van het boekjaar</u>	88 319	65 665
Aandeel van het minderheidsbelang	14 799	15 335
Aandeel van de groep	73 520	50 331

Het halfjaarlijks financieel verslag per 30 juni 2010 is beschikbaar op de website : www.avh.be