



DEME

Dredging, Environmental
& Marine Engineering

D.E.M.E. nv
Haven 1025 - Scheldedijk 30
B-2070 Zwijndrecht, Belgium
T +32 3 250 52 11
F +32 3 250 56 50
info@deme.be
www.deme.be

RPR Antwerpen
BE 0400 473 705

PERSBERICHT

28 juni 2010

PB 296

Pagina 1/2

Aankoop grootste brownfieldproject ooit in Vlaanderen

ZWIJNDRECHT (28 juni 2010) – Vandaag finaliseerde het consortium DEC, Dredging International, Jan De Nul en Envisan, de aankoop van 140 hectare braakliggende en vervuilde terreinen. De terreinen, die vrijkwamen na het faillissement van Nilefos Chemie en MisaEco, zijn gelegen op het grondgebied van de gemeentes Zelzate, Evergem en Gent. Het consortium heeft nu de volledige site overgenomen en heeft zich meteen ook volledig garant gesteld voor de overname van alle saneringsverplichtingen, zoals de bodemsanering en de afwerking en nazorg van het gipsstort.

Nilefos Chemie (het vroegere Rhodia Chemie) exploiteerde in Rieme productie-eenheden voor fosforzuur en liet daarbij grote hoeveelheden fosforgips achter. MisaEco exploiteerde een zwavelzuurafdeling. Door het faillissement in september 2009 werd een enorm passief achtergelaten.

De terreinen van de zwavelzuurafdeling (11 hectare) worden overgenomen door Orrion Chemicals Regen bvba. Daardoor kon een doorstart worden verzekerd van de regeneratie van zwavelzuur en de tewerkstelling van ongeveer 45 mensen, allen ontslagen bij het faillissement. Het consortium zal de komende weken een volledig project uitwerken dat de totale sanering garandeert van het achtergebleven passief.

Op de braakliggende terreinen (25 hectare) startte het consortium de inrichting van een centrum voor verwerking van baggerspecie. Voor de opstart van dit centrum wordt de aanleg van een bufferend bos en een geluidsberm voltooid.

De vroegere fosforactiviteiten (15 hectare) worden definitief stopgezet. De terreinen zullen worden gesaneerd, de gebouwen vernieuwd of afgebroken zodat de site op korte termijn als nieuw bedrijventerrein op de markt kan worden gebracht.

Het gipsstort (70 hectare en 18ha aanpalende terreinen) zal verder worden aangevuld en afgewerkt (inclusief de nazorgverplichtingen) tot de op vandaag bestaande risico's zijn verdwenen.

Een coherente, globale sanering, de ontwikkeling van een nieuw duurzaam bedrijventerrein en een stabiele en volledige afwerking van het gipsstort garanderen een definitieve oplossing voor de historische overlast in de wijk Klein Rusland. Nieuwe activiteiten zullen op de gesaneerde vrije terreinen worden ontwikkeld met de nodige randvoorwaarden om hinder naar de woonomgeving uit te sluiten en met de creatie van nieuwe tewerkstelling.

De verdere uitwerking van dit project zal voorgelegd worden aan de betrokken gemeentebesturen van Zelzate, Evergem en Gent en aan het provinciebestuur Oost-Vlaanderen met het oog op een maximale integratie in de uitgestippelde beleidslijnen van het ROHM-project.

Aansluitend op de zomermaanden zullen in september in overleg met de betrokken besturen de nodige informatiebijeenkomsten gehouden worden, om de buurtbewoners een duidelijk inzicht te verschaffen in het nieuwe project.

Tenslotte wenst het consortium iedereen uitdrukkelijk te danken die heeft meegewerkt aan een vlotte afhandeling van deze complexe overname, in het bijzonder de Curatele, de betrokken gemeentes Zelzate, Evergem en Gent, de provincie Oost-Vlaanderen, de OVAM en Vlaams minister voor Leefmilieu, Natuur en Cultuur Joke Schauvliege

*Voor aanvullende informatie, contacteer:
de heer J. Maes, adjunct algemeen directeur DEC
Telefoon: +32 475 97 76 70
Email: maes.johan@deme.be*