

Anvers, le 17 mai 2010

(Information réglementée au sens de l'arrêté royal du 14 novembre 2007)

Déclaration intermédiaire de l'évolution des affaires dans les principales participations - Premier trimestre 2010

CONSTRUCTION, DRAGAGE ET CONCESSIONS

Grâce à un bon niveau d'activité, *DEME* (AvH 50%) a réussi à réaliser, au premier trimestre de 2010, une augmentation sensible du chiffre d'affaires et du résultat opérationnel. Le carnet de commandes est resté plus au moins stable et s'élevait à 2.060 millions d'euros, contre 2.122 millions d'euros fin 2009. En mars, DEME a commencé les vastes travaux de dragage pour le terminal à conteneurs London Gateway pour DP World. Ces travaux, qui représentent une valeur d'environ 442 millions d'euros, doivent être clôturés pour la fin de l'année 2014. En Russie, Tideway a décroché deux nouveaux contrats portant sur des travaux d'enrochement à grande profondeur, qui seront exécutés à partir de 2011. Pour ces projets, il sera fait appel au nouveau 'fall pipe vessel' Flintstone (capacité de 19.000 tonnes et utilisé pour des profondeurs record de 2.000 mètres) récemment mis à l'eau à Singapour.

ALGEMENE AANNEMINGEN VAN LAERE (AvH 100%) génère a nouveau un bénéfice dans un environnement de marché extrêmement concurrentiel.

IMMOBILIER ET SERVICES LIES

LEASINVEST REAL ESTATE (AvH 30,01%) a réalisé, au premier trimestre de 2010, un résultat immobilier opérationnel stable comparé à la même période de l'année précédente. Tant le taux d'occupation (97,5% contre 97,7% au 31.12.2009) que le rendement locatif (7,49% contre 7,48%) se sont maintenus à un niveau très correct. Le portefeuille immobilier (en valeur réelle) est passé de 538 millions d'euros fin 2009 à 560 millions d'euros à la fin du premier trimestre. Cette évolution est le résultat, d'une part, de l'acquisition de la première phase de Canal Logistics, et d'autre part sous l'influence de variations négatives sur les placements immobiliers (-4,4 millions d'euros).

EXTENSA (AvH 100%) a réalisé une contribution positive au premier trimestre, grâce notamment à la vente de terrains dans le cadre des activités de lotissement. Les prévisions de vente des projets en cours de réalisation (Hasselt, Roulers, Bomonti Istanbul) ont été atteintes et contribueront au résultat au cours des prochains trimestres. Les procédures de demande de permis pour les grands sites de Tour & Taxis (Bruxelles) et Cloche d'Or (Luxembourg) évoluent normalement.

COBELGUARD (AvH 40%) a vu une fois de plus son chiffre d'affaires évoluer positivement, dans la lignée des années précédentes.

Pour *FINANCIERE DUVAL* (AvH 30%), le premier trimestre est traditionnellement déficitaire en raison de la 'basse saison' dans les activités d'exploitation (notamment parcs de vacances). Dans les activités immobilières, le carnet de commandes reste stable, mais on observe un ralentissement dans le lancement de nouveaux développements. AvH a atteint un accord de principe avec le fondateur et CEO Eric Duval pour relever sa participation à une position de co-contrôle (50/50 sur 80%) au deuxième trimestre via une augmentation de capital, pour ainsi soutenir le développement ultérieur des activités d'exploitation (parcs de vacances, infrastructure de sport, maisons de repos).

SERVICES FINANCIERS

Pour la *BANQUE DELEN* (AvH 78,75%) la tendance positive qui avait caractérisé l'année record 2009 s'est poursuivie au très fort premier trimestre 2010. Les actifs confiés à la banque ont augmenté de 5% à 13.944 millions d'euros (contre 13.243 millions d'euros au 31.12.2009), ceci grâce à un effet boursier positif, et à un nouvel accroissement net très important de nouveaux capitaux. Tant les sièges de la Banque Delen que celui de l'ancienne organisation Capfi, de même que le réseau de la Banque J.Van Breda & C°, ont contribué à la croissance de l'afflux net. Début 2010, la Banque Delen a été élue 'Best Private Bank' en Belgique par Euromoney pour la quatrième fois consécutivement. La Banque Delen ne présente aucune exposition vis-à-vis des pays PIGS dans son propre portefeuille de placements.

La *BANQUE J.VAN BREDA & C°* (AvH 78,75%) a connu, elle aussi, un très bon premier trimestre. Les avoirs investis par les clients ont fortement progressé à 5.938 millions d'euros (contre 5.644 millions d'euros fin 2009), qu'il s'agisse des dépôts de clients (2.472 millions d'euros) ou d'actifs confiés à la banque (3.466 millions d'euros). Le volume des crédits a enregistré une légère hausse à 2.365 millions d'euros, alors que les provisions pour pertes de crédit sont restées sous contrôle. Cette croissance a bénéficié des produits d'intérêts et des commissions. Les produits d'intérêts ont évolué positivement mais subissent la pression des taux d'intérêts parfois irrationnels accordés sur le marché belge des dépôts. La position ouverte de la Banque J.Van Breda & C° vis-à-vis des pays PIGS s'élève aujourd'hui à seulement 25 millions d'euros (dont 10 millions d'euros pour la Grèce et 15 millions d'euros pour l'Italie) et représente ainsi moins de 5% de son portefeuille de placements propre.

ASCO-BDM (AvH 50%) a vendu, au début de l'année 2010, à la fois Asco Life (petit assureur vie actif dans la branche 23) et Bruns ten Brink (filiale néerlandaise, surtout active dans le domaine de l'assurance auto) afin de se concentrer sur son activité de base, à savoir les assurances de transport et dommages.

PRIVATE EQUITY

Les participations en private equity ont vu leurs résultats s'améliorer au 1er trimestre 2010. L'amélioration est assez générale mais reste encore embryonnaire. Pour certaines participations, le premier trimestre est traditionnellement le plus faible, avec des effets saisonniers. L'activité d'investissement et de désinvestissement s'est limitée, au premier trimestre, au relèvement de la participation de Sofinim dans *HERTEL* de 1%, à 41,5%, et à la vente de Cindu Chemicals à l'Américain Koppers.

GROUPE FLO (GIB 47,7%) a réussi à inverser la tendance négative au premier trimestre, enregistrant une augmentation tant en chiffre d'affaires (+ 6% à 93 millions d'euros) qu'au niveau du résultat (2 millions d'euros). Le développement des restaurants en franchise et l'impact de l'abaissement de la TVA sont deux facteurs qui y ont contribué.

ENERGIE ET MATIERES PREMIERES

Les conditions climatiques ont eu, au premier trimestre, un impact significatif sur la production du groupe de plantations *SIPEF* (AvH 20,86%). Le niveau des prix d'huile de palme à la fin du trimestre, même s'il est inférieur à la fin de 2009, est resté supérieur à la moyenne atteinte en 2009. Au cours des prochains trimestres, lorsque les conditions atmosphériques se normaliseront, les pertes de production actuelles devraient se résorber progressivement. Les prévisions de bénéfices restent dès lors comparables à l'année précédente.

SAGAR CEMENTS (AvH 14,99%) a réussi à produire à presque pleine capacité et à vendre sa production, malgré les coupures de courant fréquentes dans les premiers mois de l'année.

Au premier trimestre, la participation dans *ORIENTAL QUARRIES & MINES* (Inde) a été relevée de 28% à 50%.

AvH & Sous-holdings

La trésorerie nette d'AvH est pratiquement inchangée par rapport à fin 2009 et s'élevait à 122,1 millions d'euros au 31.03.2010.

Perspectives 2010

La conjoncture économique actuelle incite toujours à la prudence. Le Conseil d'Administration d'AvH s'attend toutefois à une croissance renouvelée des résultats courants de la plupart des participations dans l'année 2010 en cours.

Calendrier financier

| | |
|------------------|-----------------------------------|
| 25 mai 2010 | Assemblée générale ordinaire |
| 2 juin 2010 | Païement du dividende |
| 25 août 2010 | Résultats semi-annuels 2010 |
| 15 novembre 2010 | Déclaration intermédiaire Q3 2010 |
| 3 mars 2011 | Résultats annuels 2010 |

Ackermans & van Haaren est un groupe diversifié, actif dans 5 secteurs clés: construction, dragage et concessions (DEME, une des plus grandes entreprises de dragage au monde - Algemene Aannemingen Van Laere, l'un des plus grands entrepreneurs en Belgique), l'immobilier et services liés (Leasinvest Real Estate, une sicafi immobilière cotée- Extensa, un promoteur immobilier important avec activités principales en Belgique, au Luxembourg et dans le Centre de l'Europe), le private banking (Banque Delen, l'un des plus grands gestionnaires de fonds privés indépendants en Belgique - Banque J.Van Breda & C°, banque niche pour les entrepreneurs et les professions libérales), le private equity (Sofinim, l'un des plus importants fournisseurs de capitaux à risque en Belgique, et GIB) et le développement récent dans l'énergie et les matières premières. Sur le plan économique le groupe AvH représentait en 2009, via sa part dans les participations, un chiffre d'affaires de 2,4 milliards d'euros et employait environ 16.000 personnes. Le groupe se concentre sur un nombre limité de participations stratégiques présentant un potentiel de croissance important. L'action AvH est incluse dans l'indice Bel 20, le Private Equity NXT index d'Euronext Bruxelles et le DJ Stoxx 600 européen.

Site-web

Tous les communiqués de presse d' AvH et des principales sociétés du groupe, ainsi que la « Investor Presentation», peuvent également être consultés sur le site Web AvH : www.avh.be. Les intéressés qui desirent recevoir les communiqués de presse par e-mail peuvent s'inscrire via ce site-web, rubriques « Nouvelles ».

Pour de plus amples informations vous pouvez vous adresser téléphoniquement à:

Luc Bertrand
CEO - Président du Comité Exécutif
tél : +32.3.231.87.70
e-mail : dirsec@avh.be

Jan Suykens
Membre du Comité Exécutif
tél : +32.3.897.92.36
e-mail : dirsec@avh.be

Tom Bamelis
Membre du Comité Exécutif
tél : +32.3.897.92.42
e-mail : dirsec@avh.be