

ETATS FINANCIERS CONSOLIDES RESUMES

(en milliers d'euros)

1. **Compte de résultats consolidé**
2. **Etat des résultats réalisés et non-réalisés**
3. **Bilan consolidé**
4. **Tableau des flux de trésorerie**
5. **Etat des variations de capitaux propres consolidés**
6. **Information sectorielle**
 - a. **Compte de résultats consolidé par secteur**
 - b. **Bilan consolidé par secteur**
 - c. **Tableau des flux de trésorerie par secteur**
7. **Notes aux états financiers consolidés**
8. **Evénements après la date de clôture**

1. **Compte de résultats consolidé**

	31-12-2009	31-12-2008
Produits	393.961	409.956
Autres produits opérationnels	10.300	18.229
Charges opérationnelles (-)	-352.467	-412.180
Résultat opérationnel	51.794	16.004
Résultat sur les actifs/passifs à la juste valeur par le biais du compte de résultats	-25.990	10.257
Profit (perte) sur cessions d'actifs	26.094	39.724
Produits financiers	19.328	25.287
Charges financières (-)	-21.658	-24.288
Quote-part dans le résultat net des sociétés mises en équivalence	103.267	96.559
Autres produits non-opérationnels	1.237	1.777
Autres charges non-opérationnelles (-)	-604	-1.007
Résultat avant impôts	153.468	164.314
Impôts sur le résultat	-7.690	-9.664
Résultat après impôts provenant des activités poursuivies	145.778	154.650
Résultat après impôts des activités abandonnées	0	0
Résultat de l'exercice	145.778	154.650
Part des tiers dans le résultat	28.328	40.092
Part du groupe dans le résultat	117.450	114.558

2. Etat des résultats réalisés et non-réalisés (comprehensive income)

	<u>31-12-2009</u>	<u>31-12-2008</u>
Résultat de l'exercice	145.778	154.650
Part des tiers dans le résultat	28.328	40.092
Part du groupe dans le résultat	117.450	114.558
Résultats non-réalisés	10.108	-135.710
Evolution nette du réserve de réévaluation : titres disponibles à la vente	15.657	-120.064
Evolution nette du réserve de réévaluation : réserve de couverture	-3.987	-16.271
Evolution nette du réserve de réévaluation : écarts de conversion	-1.562	624
Total des résultats réalisés et non-réalisés	155.886	18.939
Part des tiers	28.730	34.491
Part du groupe	127.156	-15.551

3. Bilan consolidé

	31-12-2009	31-12-2008
I. ACTIFS NON-COURANTS	3.600.643	3.353.800
Immobilisations incorporelles	2.564	1.185
Goodwill	140.367	140.675
Immobilisations corporelles	92.413	108.761
Immeubles de placement	554.867	551.048
Participations mises en équivalence	814.536	726.457
Immobilisations financières	395.566	391.963
Participations private equity	320.805	321.741
Participations disponibles à la vente	22.363	22.048
Créances et cautionnements	52.398	48.174
Instruments financiers dérivés à plus d'un an	7.068	6.143
Créances à plus d'un an	88.946	88.676
Créances location-financement	87.894	87.088
Autres créances	1.052	1.587
Impôts différés	9.815	11.119
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à plus d'un an	1.494.502	1.327.775
II. ACTIFS COURANTS	1.721.374	1.865.798
Stocks	21.375	21.553
Montants dus par les clients pour des contrats de construction	10.685	9.250
Placements de trésorerie	576.519	530.924
Instruments financiers dérivés à un an au plus	919	2.976
Créances à un an au plus	150.186	178.992
Créances commerciales	61.426	48.825
Créances location-financement	36.244	34.880
Autres créances	52.517	95.288
Impôts sur le résultat à récupérer	1.511	5.915
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à un an au plus	745.165	784.097
Trésorerie et équivalents de trésorerie	189.364	305.126
Comptes de régularisation	25.651	26.964
III. ACTIFS DETENUS EN VUE D'ETRE VENDUS	0	0
TOTAL ACTIFS	5.322.017	5.219.598

	31-12-2009	31-12-2008
I. CAPITAUX PROPRES	2.020.873	1.926.109
Capitaux propres - part du groupe	1.595.501	1.517.147
Capital souscrit	113.907	113.907
Réserves consolidées	1.500.767	1.428.942
Réserves de réévaluation	-1.858	-11.564
Actions propres (-)	-17.316	-14.138
Intérêts minoritaires	425.372	408.962
II. PASSIFS A LONG TERME	747.047	622.180
Provisions	6.925	5.315
Obligations en matière de pensions	1.819	1.614
Impôts différés	10.700	11.021
Dettes financières	333.367	303.472
Instruments financiers dérivés non-courants	26.895	20.735
Autres dettes	13.719	7.210
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres	353.623	272.814
III. PASSIFS A COURT TERME	2.554.096	2.671.309
Provisions		0
Obligations en matière de pensions	92	87
Dettes financières	132.647	203.126
Instruments financiers dérivés courants	1.563	2.162
Montants dus aux clients pour des contrats de construction	5.176	5.673
Autres dettes à un an au plus	80.442	93.643
Impôts sur le résultat à payer	6.254	9.853
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres	2.289.449	2.313.763
Comptes de régularisation	38.474	43.002
IV. PASSIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE		
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	5.322.017	5.219.598

4. Tableau des flux de trésorerie

	31-12-2009	31-12-2008
I. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE D'OUVERTURE	305.126	225.547
Résultat opérationnel	51.794	16.004
Dividendes des participations mises en équivalence	31.125	18.207
Autres produits (charges) non-opérationnels	448	573
Impôts sur le résultat	-7.690	-9.664
Résultat opérationnel des activités abandonnées	0	0
Ajustements pour éléments sans effet de trésorerie	12.767	52.458
CASH FLOW	88.444	77.578
Diminution (augmentation) des fonds de roulement	-35.024	161.259
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES	53.419	238.837
Investissements	-640.591	-627.346
Acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-6.142	-22.916
Acquisitions d'immeubles de placement	-16.303	-51.346
Acquisitions d'immobilisations financières	-42.820	-127.792
Nouveaux emprunts accordés	-6.992	-7.665
Acquisitions de placements de trésorerie	-568.334	-417.628
Désinvestissements	614.030	455.797
Cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	2.347	197
Cessions d'immeubles de placement	40.000	3.644
Cessions d'immobilisations financières	14.598	97.279
Remboursement d'emprunts accordés	15.836	561
Cessions de placements de trésorerie	541.250	354.117
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	-26.561	-171.548
Opérations financières		
Revenus d'intérêt	24.732	23.105
Charges d'intérêt	-14.577	-21.786
Autres produits (charges) financiers	-5.909	756
Augmentation (diminution) des actions propres	-3.210	-1.571
Augmentation (diminution) des dettes financières	-85.021	108.705
Répartition du bénéfice	-46.078	-46.124
Dividendes distribués aux intérêts minoritaires	-13.049	-13.473
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT	-143.112	49.612
II. VARIATION NETTE DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE	-116.254	116.901
Variation périmètre de conso ou méthode de conso	1.293	-37.446
Ecart de conversion sur trésorerie et équivalents de trésorerie	-801	123
III. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE DE CLÔTURE	189.364	305.126

5. Etat des variations de capitaux propres consolidés

	Capital & primes d'émissions	Réserves consolidées	Réserves de réévaluation			Actions propres	Capitaux propres - part du groupe	Intérêts minoritaires	CAPITAUX PROPRES
			Titres disponibles à la vente	Réserves de couverture	Etats de conversion				
SOLDE D'OUVERTURE, 1 JANVIER 2008	113.907	1.360.317	123.357	3.661	-8.472	-12.710	1.580.060	417.369	1.997.429
Résultat de l'exercice		114.558					114.558	40.092	154.650
Résultats non-réalisés			-117.898	-12.701	490		-130.109	-5.602	-135.710
Total des résultats réalisés et non-réalisés	0	114.558	-117.898	-12.701	490	0	-15.551	34.491	18.940
Distribution de dividende de l'exercice précédent		-46.124					-46.124	-13.473	-59.597
Opérations actions propres						-1.428	-1.428		-1.428
Autres (e.a. variations de périmètre conso / % d'intérêt)		191					190	-29.425	-29.235
SOLDE DE CLOTURE, 31 DECEMBRE 2008	113.907	1.428.942	5.459	-9.040	-7.982	-14.138	1.517.147	408.962	1.926.109

	Capital & primes d'émissions	Réserves consolidées	Réserves de réévaluation			Actions propres	Capitaux propres - part du groupe	Intérêts minoritaires	CAPITAUX PROPRES
			Titres disponibles à la vente	Réserves de couverture	Etats de conversion				
SOLDE D'OUVERTURE, 1 JANVIER 2009	113.907	1.428.942	5.459	-9.040	-7.983	-14.138	1.517.147	408.962	1.926.109
Résultat de l'exercice		117.450					117.450	28.328	145.778
Résultats non-réalisés			14.365	-3.082	-1.578		9.706	402	10.108
Total des résultats réalisés et non-réalisés	0	117.450	14.365	-3.082	-1.578	0	127.156	28.730	155.886
Distribution de dividende de l'exercice précédent		-46.078					-46.078	-12.999	-59.077
Opérations actions propres						-3.178	-3.178		-3.178
Autres (e.a. variations de périmètre conso / % d'intérêt)		454					454	679	1.134
SOLDE DE CLOTURE, 31 DECEMBRE 2009	113.907	1.500.768	19.824	-12.122	-9.561	-17.316	1.595.501	425.372	2.020.874

6. Information sectorielle

Compte de résultats consolidé par secteur au 31.12.2009

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6	Eliminations entre segments	31-12-2009 Total	31-12-2008 Total
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings			
Produits	180.550	59.816	151.795	8	53	5.125	-3.386	393.961	409.956
Autres produits opérationnels	76	771	302	7.505	0	4.222	-2.575	10.300	18.229
Charges opérationnelles (-)	-181.483	-32.301	-126.248	-5.493	-100	-11.311	4.469	-352.467	-412.180
Résultat opérationnel	-857	28.286	25.849	2.019	-47	-1.963	-1.492	51.794	16.004
Résultat sur les actifs/passifs à la juste valeur par le biais du compte de résultats	0	-18.039	-6.987	-964	0	0		-25.990	10.257
Profit (perte) sur cessions d'actifs	876	12.282	1.373	7.397	0	4.166		26.094	39.724
Produits financiers	705	2.888	15.189	322	1	865	-642	19.328	25.287
Charges financières (-)	-854	-15.987	-4.653	-102	0	-2.196	2.134	-21.658	-24.288
Quote-part dans le résultat net des sociétés mises en équivalence	50.953	1.929	35.477	1.417	13.418	73		103.267	96.559
Autres produits non-opérationnels	27	1.210	0	0	0	0		1.237	1.777
Autres charges non-opérationnelles (-)	0	-515	0	0	0	-89		-604	-1.007
Résultat avant impôts	50.850	12.054	66.249	10.089	13.371	855	0	153.468	164.314
Impôts sur le résultat	494	115	-8.926	0	0	627	0	-7.690	-9.664
Résultat après impôts provenant des activités poursuivies	51.344	12.168	57.323	10.089	13.371	1.483	0	145.778	154.650
Résultat après impôts des activités abandonnées								0	0
Résultat de l'exercice	51.344	12.168	57.323	10.089	13.371	1.483	0	145.778	154.650
Part des tiers dans le résultat	540	12.859	12.063	2.255	611	0		28.328	40.092
Part du groupe dans le résultat	50.804	-691	45.259	7.835	12.760	1.482	0	117.450	114.558

Information sectorielle

Secteur 1 – Construction, dragage & concessions : DEME (méthode mise en équivalence 50%), Rent-A-Port (méthode mise en équivalence 45%), Van Laere (intégration globale 100%), SNTC (intégration globale 75%)

Secteur 2 – Immobilier et services liés : Extensa (intégration globale 100%), Leasinvest Real Estate (intégration globale 30%), Cobelguard (méthode mise en équivalence 39,6%), Groupe Financière Duval (méthode mise en équivalence 30%) et Anima Care (intégration globale 100%)

Secteur 3 – Services financiers : Delen Investments (méthode mise en équivalence 78,75%), Banque J.Van Breda & C° (intégration globale 78,75%), Finaxis (intégration globale 78,75%), Promofi (méthode mise en équivalence 15%), BDM-ASCO-BtB (méthode mise en équivalence 50%)

Secteur 4 – Private equity : Sofinim & sous-holdings (intégration globale 74%), participations en private equity (fair value), Groupe Flo (méthode mise en équivalence 23,7%), Trasys (méthode mise en équivalence 41,0%)

Secteur 5 – Energie et matières premières : Sipef (méthode mise en équivalence 20,9%), Henschel Engineering (méthode mise en équivalence 50%), Telemond Holding (méthode mise en équivalence 50%), AvH India Resources (intégration globale 100%), Sagar Cements (méthode mise en équivalence 14,9%), Oriental Quarries and Mines (méthode mise en équivalence 28%), Ligno Power (intégration globale 72,9%), Max Green (méthode mise en équivalence 19,7%), Alcofina (méthode mise en équivalence 30%) et Gulf Lime (méthode mise en équivalence 35%).

Secteur 6 – AvH et sous-holdings : intégration globale et GIB (méthode mise en équivalence 50%)

Compte de résultats consolidé par secteur au 31.12.2008

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6	Eliminations entre segments	31-12-2008 Total
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings		
Produits	159.025	70.597	178.255	8	0	4.282	-2.211	409.956
Autres produits opérationnels	22	362	63	9.276	0	12.671	-4.165	18.229
Charges opérationnelles (-)	-152.932	-41.091	-159.578	-5.071	0	-57.803	4.295	-412.180
Résultat opérationnel	6.114	29.868	18.740	4.213	0	-40.851	-2.082	16.004
Résultat sur les actifs/passifs à la juste valeur par le biais du compte de résultats	0	3.135	-2.335	9.484	0	-27		10.257
Profit (perte) sur cessions d'actifs	12.096	-4.393	-381	23.197	0	9.205		39.724
Produits financiers	2.625	4.256	15.258	621	0	4.333	-1.806	25.287
Charges financières (-)	-1.215	-16.806	-5.163	-331	0	-4.661	3.888	-24.288
Quote-part dans le résultat net des sociétés mises en équivalence	58.836	5.700	31.216	-9.260	9.929	138		96.559
Autres produits non-opérationnels	260	791	0	2	56	669		1.777
Autres charges non-opérationnelles (-)	0	-1.006	0	0	0	0		-1.007
Résultat avant impôts	78.716	21.545	57.335	27.926	9.985	-31.193	0	164.314
Impôts sur le résultat	-2.010	984	-7.542	0	0	-1.096		-9.664
Résultat après impôts provenant des activités poursuivies	76.706	22.529	49.793	27.926	9.985	-32.288	0	154.650
Résultat après impôts des activités abandonnées	0	0	0	0	0	0		0
Résultat de l'exercice	76.706	22.529	49.793	27.926	9.985	-32.288	0	154.650
Part des tiers dans le résultat	3.900	15.037	11.433	9.675	46	1		40.092
Part du groupe dans le résultat	72.805	7.491	38.360	18.251	9.939	-32.289	0	114.558

Bilan consolidé par secteur au 31.12.2009

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6			
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings	Eliminations entre segments	31-12-2009 TOTAL	31-12-2008 TOTAL
I. ACTIFS NON-COURANTS	325.277	673.703	1.932.831	389.611	96.305	204.992	-22.075	3.600.643	3.353.800
Immobilisations incorporelles	14	94	2.445	0	0	11		2.564	1.185
Goodwill	1.928	237	3.523	0	0	134.678		140.367	140.675
Immobilisations corporelles	25.740	23.680	29.581	41	0	13.370		92.413	108.761
Immeubles de placement	2.749	552.118	0					554.867	551.048
Participations mises en équivalence	292.621	80.380	314.753	27.255	96.305	3.221		814.536	726.457
Immobilisations financières	1.836	1.564	799	362.314	0	51.128	-22.075	395.566	391.963
Participations private equity				320.805	0	0		320.805	321.741
Participations disponibles à la vente	423	1.342	771	0	0	19.827		22.363	22.048
Créances et cautionnements	1.412	223	28	41.509	0	31.301	-22.075	52.398	48.174
Instruments financiers dérivés à plus d'un an	0	752	6.316	0	0	0		7.068	6.143
Créances à plus d'un an	143	10.911	77.668	0	0	225		88.946	88.676
Créances location-financement		10.226	77.668					87.894	87.088
Autres créances	143	685	0	0	0	225		1.052	1.587
Impôts différés	245	3.966	3.244	0	0	2.359		9.815	11.119
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à plus d'un an			1.494.502					1.494.502	1.327.775
II. ACTIFS COURANTS	105.967	90.194	1.407.457	78.022	166	90.937	-51.370	1.721.374	1.865.798
Stocks	2.114	19.261	0	0	0	0		21.375	21.553
Montants dus par les clients pour des contrats de construction	6.659	4.026	0	0	0	0		10.685	9.250
Placements de trésorerie	0	10.780	536.959	1	0	28.779		576.519	530.924
Instruments financiers dérivés à un an au plus	0	0	919	0	0	0		919	2.976
Créances à un an au plus	68.618	47.251	39.761	28.561	0	16.071	-50.077	150.186	178.992
Créances commerciales	51.743	8.689	0	0	0	2.381	-1.388	61.426	48.825
Créances location-financement		568	35.676					36.244	34.880
Autres créances	16.875	37.994	4.085	28.561	0	13.690	-48.689	52.517	95.288
Impôts sur le résultat à récupérer	59	855	230	52	0	314		1.511	5.915
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à un an au plus			745.165					745.165	784.097
Trésorerie et équivalents de trésorerie	28.460	7.592	62.295	47.120	166	43.731		189.364	305.126
Comptes de régularisation	57	430	22.128	2.288	0	2.041	-1.293	25.651	26.964
III. ACTIFS DETENUS EN VUE D'ETRE VENDUS								0	0
TOTAL ACTIFS	431.244	763.898	3.340.288	467.633	96.471	295.928	-73.445	5.322.017	5.219.598

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6			
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings	Eliminations entre segments	31-12-2009 TOTAL	31-12-2008 TOTAL
I. CAPITAUX PROPRES	349.852	351.420	542.814	457.127	87.953	231.708		2.020.873	1.926.109
Capitaux propres - part du groupe	342.969	159.311	429.586	345.351	86.588	231.696		1.595.501	1.517.147
Capital souscrit						113.907		113.907	113.907
Réserves consolidées	348.718	158.846	429.097	346.009	92.922	125.174		1.500.767	1.428.942
Réserves de réévaluation	-5.750	465	489	-658	-6.334	9.930		-1.858	-11.564
Actions propres (-)						-17.316		-17.316	-14.138
Intérêts minoritaires	6.883	192.110	113.228	111.776	1.365	12		425.372	408.962
II. PASSIFS A LONG TERME	20.262	272.519	464.615	250	8.500	2.976	-22.075	747.047	622.180
Provisions	462	4.099	49	125	0	2.190		6.925	5.315
Obligations en matière de pensions	203	0	1.065	0	0	551		1.819	1.614
Impôts différés	3.599	5.661	1.217	0	0	223		10.700	11.021
Dettes financières	15.660	257.299	82.471	0	0	13	-22.075	333.367	303.472
Instruments financiers dérivés non-courants	0	5.059	21.836	0	0	0		26.895	20.735
Autres dettes	338	403	4.354	125	8.500	0		13.719	7.210
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres			353.623					353.623	272.814
III. PASSIFS A COURT TERME	61.131	139.958	2.332.859	10.256	18	61.244	-51.370	2.554.096	2.671.309
Provisions								0	0
Obligations en matière de pensions	0	0	92	0	0	0		92	87
Dettes financières	1.888	109.138	7.015	6.450	10	55.835	-47.689	132.647	203.126
Instruments financiers dérivés courants	0	0	1.563	0	0	0		1.563	2.162
Montants dus aux clients pour des contrats de construction	5.026	151	0	0	0	0		5.176	5.673
Autres dettes à un an au plus	53.375	13.831	8.057	1.550	8	5.093	-1.473	80.442	93.643
Impôts sur le résultat à payer	530	477	5.246	0	0	0		6.254	9.853
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres			2.289.449					2.289.449	2.313.763
Comptes de régularisation	311	16.362	21.437	2.256	0	316	-2.208	38.474	43.002
IV. PASSIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE									
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	431.244	763.898	3.340.288	467.633	96.471	295.928	-73.445	5.322.017	5.219.598

Bilan consolidé par secteur au 31.12.2008

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6		
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings	Eliminations entre segments	31-12-2008 TOTAL
I. ACTIFS NON-COURANTS	293.930	688.202	1.740.443	389.818	61.233	215.074	-34.900	3.353.800
Immobilisations incorporelles	19	142	995	0	0	28		1.185
Goodwill	1.928	145	3.523	0	0	135.078		140.675
Immobilisations corporelles	28.246	36.616	29.944	66	0	13.888		108.761
Immeubles de placement	2.749	548.299	0					551.048
Participations mises en équivalence	258.399	86.517	290.942	26.277	61.233	3.088		726.457
Immobilisations financières	1.958	609	747	363.475	0	60.074	-34.900	391.963
Participations private equity				321.741	0	0		321.741
Participations disponibles à la vente	463	604	719	0	0	20.262		22.048
Créances et cautionnements	1.495	5	28	41.733	0	39.813	-34.900	48.174
Instruments financiers dérivés à plus d'un an	0	249	5.894	0	0	0		6.143
Créances à plus d'un an	382	11.585	76.208			500		88.676
Créances location-financement		10.880	76.208			0		87.088
Autres créances	382	705	0	0	0	500		1.587
Impôts différés	248	4.039	4.415	0	0	2.417		11.119
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à plus d'un an			1.327.775					1.327.775
II. ACTIFS COURANTS	120.127	93.831	1.494.248	73.815	0	134.866	-51.089	1.865.798
Stocks	2.788	18.766	0	0	0	0		21.553
Montants dus par les clients pour des contrats de construction	5.731	3.519	0	0	0	0		9.250
Placements de trésorerie	0	8.811	482.955	2.774	0	36.385		530.924
Instruments financiers dérivés à un an au plus	0	0	2.976	0	0	0		2.976
Créances à un an au plus	79.303	40.508	44.012	50.212	0	14.439	-49.481	178.992
Créances commerciales	37.990	10.009	0	0	0	1.997	-1.170	48.825
Créances location-financement		555	34.325			0		34.880
Autres créances	41.313	29.945	9.687	50.212	0	12.442	-48.311	95.288
Impôts sur le résultat à récupérer	368	578	1.322	429	0	3.218		5.915
Banques - créances sur établ. de crédit & clients à un an au plus			784.097					784.097
Trésorerie et équivalents de trésorerie	31.510	20.745	155.617	18.440	0	78.814		305.126
Comptes de régularisation	427	904	23.269	1.961	0	2.011	-1.608	28.964
III. ACTIFS DETENUS EN VUE D'ETRE VENDUS								0
TOTAL ACTIFS	414.056	782.033	3.234.691	463.634	61.233	349.940	-85.989	5.219.598

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 4	Secteur 5	Secteur 6		
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Private Equity	Energie et matières premières	AvH et sous-holdings	Eliminations entre segments	31-12-2008 TOTAL
I. CAPITAUX PROPRES	340.498	339.715	480.083	454.758	61.233	249.822		1.926.109
Capitaux propres - part du groupe	327.892	154.945	379.926	343.344	61.233	249.807		1.517.147
Capital souscrit	0	0	0	0	0	113.907		113.907
Réserves consolidées	331.991	154.908	383.439	342.838	66.274	149.492		1.428.942
Réserves de réévaluation	-4.099	37	-3.513	506	-5.041	546		-11.564
Actions propres (-)						-14.138		-14.138
Intérêts minoritaires	12.607	184.770	100.157	111.414	0	15		408.962
II. PASSIFS A LONG TERME	23.291	242.646	386.258	301	0	4.584	-34.900	622.180
Provisions	374	2.577	49	125	0	2.190		5.315
Obligations en matière de pensions	79	0	903	0	0	632		1.614
Impôts différés	5.271	4.181	1.168	0	0	400		11.021
Dettes financières	16.598	231.757	89.988	0	0	28	-34.900	303.472
Instruments financiers dérivés non-courants	0	2.847	17.888	0	0	0		20.735
Autres dettes	969	1.284	3.448	176	0	1.333		7.210
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres			272.814					272.814
III. PASSIFS A COURT TERME	50.267	199.672	2.368.350	8.574	0	95.535	-51.089	2.671.309
Provisions	0	0	0	0	0	0		0
Obligations en matière de pensions	0	0	87	0	0	0		87
Dettes financières	1.722	145.043	10.662	4.760	0	88.250	-47.311	203.126
Instruments financiers dérivés courants	0	0	2.162	0	0	0		2.162
Montants dus aux clients pour des contrats de construction	5.673	0	0	0	0	0		5.673
Autres dettes à un an au plus	42.243	37.954	7.875	1.736	0	5.312	-1.476	93.643
Impôts sur le résultat à payer	439	3.847	4.250	0	0	1.316		9.853
Banques - dettes envers établ. de crédit, clients & titres			2.313.763					2.313.763
Comptes de régularisation	190	12.828	29.552	2.078	0	656	-2.302	43.002
IV. PASSIFS DETENUS EN VUE DE LA VENTE								
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	414.056	782.033	3.234.691	463.634	61.233	349.940	-85.989	5.219.598

Tableau des flux de trésorerie par secteur au 31.12.2009

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteur 5	Secteur 4 & 6	Eliminations entre segments	31-12-2009 TOTAL	31-12-2008 TOTAL
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	Energie et matières premières	AvH, sousehold. & Private equity			
I. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE D'OUVERTURE	31.510	20.745	155.617		97.254	0	305.126	225.547
Résultat opérationnel	-857	28.286	25.849	-47	56	-1.492	51.794	16.004
Dividendes des participations mises en équivalence	285	0	12.013	87	18.740		31.125	18.207
Autres produits (charges) non-opérationnels	27	510	0	0	-89		448	573
Impôts sur le résultat	494	115	-8.926	0	627		-7.690	-9.664
Résultat opérationnel des activités abandonnées	0	0	0	0	0		0	0
Ajustements pour éléments sans effet de trésorerie	2.273	6.246	3.941	0	306		12.767	52.458
CASH FLOW	2.222	35.156	32.877	40	19.641	-1.492	88.444	77.578
Diminution (augmentation) des fonds de roulement	21.581	-31.567	-78.014	8.500	45.476	-1.000	-35.024	161.259
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES	23.803	3.589	-45.137	8.540	65.117	-2.492	53.419	238.837
Investissements	-1.697	-23.109	-572.738	-24.809	-18.239	0	-640.591	-627.346
Acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-1.430	-126	-4.404	0	-181		-6.142	-22.916
Acquisitions d'immeubles de placement	0	-16.303	0	0	0		-16.303	-51.346
Acquisitions d'immobilisations financières	-266	-6.680	0	-24.809	-11.065		-42.820	-127.792
Nouveaux emprunts accordés	0	0	0	0	-6.992		-6.992	-7.665
Acquisitions de placements de trésorerie	0	0	-568.334	0	0		-568.334	-417.628
Désinvestissements	1.046	36.921	518.637	0	57.425	0	614.030	455.797
Cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	924	14	1.391	0	17		2.347	197
Cessions d'immeubles de placement	0	40.000	0	0	0		40.000	3.644
Cessions d'immobilisations financières	40	-3.118	-18	0	17.694		14.598	97.279
Remboursement d'emprunts accordés	83	25	0	0	15.728		15.836	561
Cessions de placements de trésorerie	0	0	517.264	0	23.986		541.250	354.117
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	-650	13.812	-54.101	-24.809	39.186	0	-26.561	-171.548
Opérations financières								
Revenus d'intérêt	605	2.026	21.792	0	950	-642	24.732	23.105
Charges d'intérêt	-705	-10.328	-4.653	0	-1.025	2.134	-14.577	-21.786
Autres produits (charges) financiers	-49	-4.797	0	0	-1.062	0	-5.909	756
Augmentation (diminution) des actions propres	0	0	0	0	-3.210		-3.210	-1.571
Augmentation (diminution) des dettes financières	-772	-17.914	-11.164	0	-56.171	1.000	-85.021	108.705
Répartition du bénéfice	0	0	0	0	-46.078		-46.078	-46.124
Dividendes distribués aux intérêts minoritaires	-25.342	-5.221	-60	0	17.574		-13.049	-13.473
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT	-26.264	-36.234	5.916	0	-89.022	2.492	-143.112	49.612
II. VARIATION NETTE DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE	-3.111	-18.833	-93.323	-16.269	15.281	0	-116.254	116.901
Transferts entre secteurs	0	6.332		15.344	-21.676		0	
Variation périmètre de conso ou méthode de conso	62	148		1.083	0		1.293	-37.446
Ecarts de conversion sur trésorerie et équivalents de trésorerie	0	-801		8	-8		-801	123
III. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE DE CLÔTURE	28.460	7.592	62.295	166	90.851	0	189.364	305.126

Tableau des flux de trésorerie par secteur au 31.12.2008

	Secteur 1	Secteur 2	Secteur 3	Secteurs 4, 5 & 6	Eliminations entre segments	31-12-2008 TOTAL
	Construction, dragage & concessions	Immobilier et services liés	Services financiers	AvH, subhold., Private equity, Energie & matières		
I. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE D'OUVERTURE	37.186	11.919	10.654	165.788	0	225.546
Résultat opérationnel	6.114	29.868	18.740	-36.638	-2.082	16.004
Dividendes des participations mises en équivalence	449	0	17	17.741		18.207
Autres produits (charges) non-opérationnels	276	297	0	0		573
Impôts sur le résultat	-2.010	984	-7.542	-1.096		-9.664
Résultat opérationnel des activités abandonnées						0
Ajustements pour éléments sans effet de trésorerie	5.646	-4.654	5.361	46.104		52.458
CASH FLOW	10.476	26.496	16.576	26.112	-2.082	77.578
Diminution (augmentation) des fonds de roulement	-13.468	19.562	208.100	-52.935		161.259
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES	-2.992	46.058	224.676	-26.823	-2.082	238.837
Investissements	-7.325	-103.214	-420.845	-95.962	0	-627.346
Acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles	-4.972	-13.719	-3.825	-399		-22.916
Acquisitions d'immeubles de placement	0	-51.346	0	0		-51.346
Acquisitions d'immobilisations financières	-2.242	-38.088	-6	-87.455		-127.792
Nouveaux emprunts accordés	-110	-61	0	-7.493		-7.665
Acquisitions de placements de trésorerie	0	0	-417.014	-614		-417.628
Désinvestissements	28.002	-123	326.065	101.853	0	455.797
Cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	168	6	3	20		197
Cessions d'immeubles de placement	0	3.644	0	0		3.644
Cessions d'immobilisations financières	27.742	-4.141	1	73.677		97.279
Remboursement d'emprunts accordés	92	369	0	100		561
Cessions de placements de trésorerie	0	0	326.061	28.056		354.117
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT	20.678	-103.337	-94.780	5.891	0	-171.548
Opérations financières						
Revenus d'intérêt	2.571	1.335	16.236	4.769	-1.806	23.105
Charges d'intérêt	-1.052	-15.667	-5.163	-3.792	3.888	-21.786
Autres produits (charges) financiers	-110	1.782	4	-920	0	756
Augmentation (diminution) des actions propres	0	-90	0	-1.481		-1.571
Augmentation (diminution) des dettes financières	-1.476	94.582	4.098	11.500		108.705
Répartition du bénéfice	0	0	0	-46.124		-46.124
Dividendes distribués aux intérêts minoritaires	-1.554	-16.089	-107	4.276		-13.473
FLUX DE TRÉSORERIE PROVENANT DES ACTIVITÉS DE FINANCEMENT	-1.619	65.854	15.068	-31.772	2.082	49.612
II. VARIATION NETTE DE TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE	16.066	8.574	144.964	-52.704	0	116.901
Variation périmètre de conso ou méthode de conso	-21.743	128		-15.830		-37.445
Ecart de conversion sur trésorerie et équivalents de trésorerie		123		0		123
III. TRÉSORERIE ET ÉQUIVALENTS DE TRÉSORERIE, SOLDE DE CLÔTURE	31.510	20.745	155.617	97.254	0	305.126

7. Notes aux états financiers

7.1. Base pour la présentation des états financiers

Les états financiers de Ackermans & van Haaren sont établis conformément aux normes comptables internationales (IFRS) et aux interprétations de l'IFRIC en vigueur au 31 décembre 2009, telles qu'elles ont été approuvées par la Commission européenne.

IFRS 8 Secteurs opérationnels

Ce norme exige de l'information concernant les secteurs opérationnels d'AvH et remplace l'obligation de déterminer des secteurs primaires (business) et secondaires (géographiques) cfr. IAS 14 Information sectorielle.

L'application de ce norme n'a pas d'impact sur l'information sectorielle d'AvH puisque les secteurs par business unit étaient déjà identiques aux secteurs opérationnels.

IAS 1 Révisé – Présentation des états financiers

Suite à la révision de l'IAS 1 AvH publie un état des résultats réalisés et non-réalisés (comprehensive income).

7.2 Modification du périmètre de consolidation

Anima Care (100% AvH), a fait l'acquisition de 2 maisons de repos et de soins (Alost et Berlare) ainsi que de 2 terrains (Zemst et Diest) pour la réalisation de tout nouveaux projets immobiliers. Ceci a résulté dans l'inclusion d'Anima Care dans le secteur "Immobilier et services liés" à partir de 2009.

À partir de 2009, AvH reprend un secteur additionnel dans son rapport sous l'intitulé « Energie et matières premières ». D'une part, il reflète l'importance croissante de la contribution au résultat de Sipef, Henschel et Sagar Cements. D'autre part, il offre une image juste de la stratégie d'AvH qui vise également à s'orienter vers des marchés émergents (p.ex. Inde, Brésil et Indonésie) et des secteurs tels que l'énergie renouvelable et les matières premières (p.ex. Alcofina, Sagar Cements, Oriental Quarries & Mines, Max Green).

Participations mises en équivalence	31-12-2009	31-12-2008
Construction, dragage et concessions	292.621	258.399
Immobilier et services liés	80.380	86.517
Services financiers	314.753	290.942
Private equity	27.255	26.277
Energie et matières premières	96.305	61.233
AvH et sougholdings	3.221	3.088
	814.536	726.457

7.3 Caractère saisonnier ou cycliques des activités

AvH est active dans divers secteurs ; chaque secteur est (dans une plus ou moindre mesure) influencé par sa propre conjoncture cyclique : dragage, marché pétrolier (DEME), construction (Van Laere), fluctuation du taux d'intérêt et le climat boursier (Banque Delen et Banque Van Breda), secteur immobilier et fluctuation du taux d'intérêt (Extensa & Leasinvest Real Estate).

Les résultats du segment Private equity comprennent les contributions des participations (actives dans des secteurs très divergents et des cycles s'y rapportant) ainsi que des plus-values sur réalisation d'actifs et les dividendes provenant du portefeuille.

7.4 Résultat par action

	<u>31-12-2009</u>	<u>31-12-2008</u>
Résultat de l'exercice, part du groupe (000 euros)	117.450	114.558
Nombre moyen d'actions	33.137.604	33.182.558
Résultat de base par action (en euros)	3,54	3,45

Résultat de l'exercice, part du groupe (000 euros)	117.450	114.558
Nombre moyen d'actions	33.137.604	33.182.558
Impact options sur actions	72.345	104.833
Nombre moyen d'actions ajusté	33.209.949	33.287.391
Résultat dilué par action (en euros)	3,54	3,44

7.5 Nombre d'actions propres

Le nombre d'actions propres, détenues dans le cadre du plan d'option, a évolué de la manière suivante :

	<u>31-12-2009</u>	<u>31-12-2008</u>
Actions propres - 1 janvier	314.346	292.852
achat d' actions propres	66.886	22.994
vente d' actions propres	-1.000	-1.500
Actions propres - 31 décembre	380.232	314.346

8. Evénements après la date de clôture

Après la date de clôture aucun événement important ne s'est produit qui pourrait avoir une influence significative sur les activités ou la situation financière de l'entité.